Art. 37

ZONA ARTIGIANALE DI SVILUPPO (C7)

Entro i limiti di questa zona possono essere costruttivi edifici riservati alle aziende o ai laboratori con annessi uffici, laboratori di ricerca, magazzini, officine, autorimesse, esposizioni, ecc. - purchè di tipo artigianale.

Le attività non potranno avere carattere nocivo, molesto e pericoloso.

Il rilascio della licenza edilizia rimane comunque subordinato al parere favorevole dell'ufficio sanitario per quanto riguarda i provvedimenti antinquinamento.

Possono essere autorizzate soltanto le abitazioni del titolare dell'Azienda artigianale e di un custode.

La densità di fabbricazione, i tipi edilizi e le altre disposizioni riguardanti la fabbricabilità sono riportati sulla tabella allegata e facente parte integrante del presente testo di Norme.

Ogni intervento è subordinato all'adozione ed approvazione di un Piano Particolareggiato o Piano di Lottizzazione esteso a una o più maglie di Piano Regolatore Generale.