



# Avviso per la presentazione di proposte progettuali rivolte all'assegnazione di spazi/immobili pubblici a giovani under 35 per la realizzazione di progetti innovativi

Proposta progettuale

## Dati Progetto

Nome del Progetto	Erato
Comune Capofila del Progetto	Comune di Taranto

## Sezione 1 - Descrizione degli elementi essenziali del Progetto

### Localizzazione, contesto del quartiere/area in cui si trova l'immobile/spazio

L'immobile è ubicato nella Circoscrizione Talsano-San Vito-Lama, denominata Tre Terre, della zona sudorientale di Taranto che conta circa 55.000 abitanti, più specificatamente nel quartiere Lama. Dal suo mare inizia la Litoranea Salentina; la costa che affaccia sullo Ionio, ricca di baie e di macchia mediterranea (gariga), è arricchita da un percorso pedonale e ciclabile, "Il Sentiero degli Artisti e dei Poeti della Magna Grecia", con tamerici e le tipiche piante della macchia mediterranea. Il cuore più antico del quartiere, fondato agli inizi del XX secolo, è formato da piccole case basse, tipiche del paesaggio rurale. Notevoli sono la chiesa "Regina Pacis", le masserie come la Battaglia, risalente al XVII secolo, fortificata con muraglie e garitte, con un giardino settecentesco ricco di ceramiche. Non mancano eventi tradizionali come la "Calata dei Magi", rappresentazione sacra recitata nell'Epifania e la Festa dei falò accesi in onore di San Giuseppe.

### Descrivere le caratteristiche generali dell'immobile/spazio o della parte di esso da assegnare

L'immobile, interamente assegnabile, è sito in via Lama SNC, al NCEU al Foglio 300, p.lla 1336. Lo spazio si presenta come un grande open space, ben rifinito, con un ampio spazio esterno coltivabile idoneo a realizzare uno spazio di prossimità polifunzionale per implementare interventi di innovazione sociale. Nelle vicinanze dell'immobile sono presenti alcuni terreni incolti che potrebbero essere affidati successivamente in caso di attivazione di procedure agricole innovative.

Indicare se l'immobile/spazio è stato oggetto di riqualificazione con risorse pubbliche

Sì

### Indicare la fonte delle risorse pubbliche impiegate per la riqualificazione dell'immobile/spazio

L'immobile è stato ristrutturato a valere sui fondi regionali relativi al Programma Integrato di Riqualificazione delle Periferie - Ambito n. 1 Talsano - San Vito- Lama (PIRP n. 1) - Progetto preliminare

adeguato al Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 - DPR n. 207/2010, relativo alla "UMI 2 - Area a verde attrezzato e centro di aggregazione - Lotto n. 1: Centro di aggregazione". Successivamente sono stati realizzati i lavori di completamento tecnico-funzionale dell'area a verde attrezzato e centro di aggregazione di Lama (UMI 2), approvati con D.D. 1085 del 04/10/2019. A seguito della chiusura dei lavori l'immobile è stato dichiarato agibile il 23/06/2023 ed accatastato con la categoria B/5: "Scuole e laboratori scientifici".

### **Indicare lo stato di inutilizzazione dell'immobile/spazio: totale/parziale e quale parte si intende assegnare**

Lo stato di inutilizzazione dell'immobile è totale in quanto esso era stato assegnato ad un progetto (DGC N° 203 del 30/06/2023) per il quale non è funzionale.

### **Sintesi delle attività progettuali che l'Ente locale proponente intende realizzare**

Individuazione di un soggetto che supporti i processi partecipativi con stakeholder, associazioni giovanili, partenariato economico-sociale, sulle possibili attività da svolgere all'interno dello spazio/immobile; avvio delle procedure per la gestione temporanea finalizzata a favorire il riconoscimento dello spazio e del quartiere che lo vive e lo ospita come luogo del 'pensiero meridiano', autenticamente mediterraneo, del brainstorming/caresetting, dell'empowerment giovanile, nel quale realizzare eventi ibridi e/o tematici, a carattere formativo/informativo per attrarre giovani;

individuazione di un soggetto che supporti studi di sostenibilità economico-finanziaria; assegnazione immobile di lunga durata a soggetto con componente esclusivamente giovanile (under 35) per realizzare un centro di economia circolare che sperimenti anche pratiche di agricoltura sintropica che si basa sui

principi di successione ecologica e stratificazione delle piante in un'ottica rigenerativa che, se condivisa nell'ambito del processo partecipativo, potrebbe essere un esempio di rigenerazione sociale e ambientale; organizzazione di 1 city talk di chiusura progettuale di restituzione al territorio.

### **Obiettivo generale rispetto al target giovani under 35 dei potenziali soggetti gestori**

Riconoscere i giovani come agenti del cambiamento e includerli nei processi decisionali per garantire un mondo più sostenibile, giusto ed equo per le generazioni presenti e future, contrastare le disuguaglianze, favorire l'inclusione sociale, colmare il gap democratico causato dall'invecchiamento della popolazione e il conseguente calo del peso elettorale dei giovani.

I giovani possono/devono contribuire come "attivatori del processo" alla transizione verso la sostenibilità economica, sociale, ambientale, favorendo, anche mediante azioni di capacity-building, la loro partecipazione alla definizione delle politiche, ai processi decisionali, al mercato del lavoro, attivando anche la verifica delle politiche nell'ottica dei giovani (Youth Check) e contribuendo a costruire l'Agenda locale 2030.

I dati dimostrano un certo fermento nella popolazione giovanile del territorio, pronta a rilanciare un'idea di città con al centro i beni comuni, la rigenerazione urbana, le fragilità, il rilancio turistico/culturale.

## Sezione 2 - Linee di azione

### LINEA DI AZIONE 1

Il processo condiviso: empowerment della partecipazione giovanile, da che punto partiamo e dove vogliamo arrivare? Cosa vogliamo misurare per la valutazione d'impatto? Avvio percorso di individuazione della destinazione dello spazio/immobile.

#### Descrizione linea di azione

L'azione mira all'ascolto dei giovani, alla raccolta di informazioni sul fabbisogno delle comunità e all'analisi delle stesse, in un'ottica di sostenibilità sociale, economica ed ambientale, al fine di individuare le potenziali utilizzazioni dell'immobile e del suo spazio esterno in vista dell'assegnazione temporanea e di quella successiva di lunga durata.

I potenziali fruitori dello spazio interno ed esterno li abbiamo immaginati giovani cittadini attivi che incrociano i percorsi e scambiano pratiche generative in un luogo caratterizzato da identità 'meticcias', luogo del radicamento e delle ali. E loro, come si immaginano?

Il punto di partenza del percorso, quindi, è il confronto sull'empowerment della partecipazione giovanile: a che punto siamo secondo la Scala di partecipazione (Wilcox, 1994)? Che livello di partecipazione vogliamo? Informazione? Consultazione? Vogliamo decidere insieme e/o agire insieme? O vogliamo sostenere l'azione altrui? Procediamo per step e vediamo dove arriviamo?

L'invecchiamento della popolazione e il conseguente calo del peso elettorale dei giovani rappresentano una sfida urgente per le moderne democrazie europee ed è necessario, ora più che mai, garantire un'equa rappresentanza degli interessi di tutte le generazioni nelle decisioni politiche anche e soprattutto a livello comunale.

I giovani, tuttavia, vivono in un contesto dal quale non si può prescindere; occorre, quindi, la mappatura del contesto territoriale, mediante la raccolta dei dati socioeconomici e dell'analisi territoriale, della sua vocazione, partendo dalla comprensione dei fabbisogni del quartiere collocato in una città in movimento, dei giovani (ma non solo!) che lo abitano e di coloro che vorrebbero fruirlo anche temporaneamente. Occorre, altresì, ragionare su quali misure rientrano tra le "misure generazionali", "potenzialmente generazionali" e "antigenerazionali, ai fini di una efficace programmazione annuale delle politiche e degli obiettivi rivolti alle giovani e future generazioni.

Infine, sulla base delle Linee Guida Nazionali, lavorare per raggiungere l'obiettivo della Valutazione di Impatto Generazionale (VIG)", con un approccio condiviso.

#### Descrizione fasi realizzative in ordine cronologico

1. Individuazione di un soggetto privato a supporto del processo partecipativo, anche mediante affidamento diretto D.lgs.36/2023;
2. individuazione delle attività dei giovani e target giovani sulla base del fabbisogno delle comunità: giovani per i giovani, ma anche per gli adulti attraverso uno scambio generazionale (lavoro work in progress che si riempie di contenuti ogni giorno sulla base delle esigenze nuove e delle evidenze empiriche);
3. individuazione di un soggetto privato per l'analisi della sostenibilità economico-finanziaria/studi fattibilità, anche mediante affidamento diretto D.lgs.36/2023;
4. analisi della sostenibilità della proposta progettuale emersa dal percorso partecipato delle attività individuate e quantificazione di un eventuale canone in favore del Comune per attivare nuovi servizi/progetti;
5. inquadramento giuridico-amministrativo per l'assegnazione dell'immobile;
6. predisposizione degli schemi di avvisi pubblici e/o atti amministrativi.

#### Explicitare eventuali acquisti di beni connessi alla linea di azione indicati nel piano finanziario

2 laptop, 1 stampante, 1 cloud, cancelleria, connessione internet

**Costo presunto della linea di azione** 37407,20

## **LINEA DI AZIONE 2**

Utilizzo temporaneo dello spazio/immobile\_Definizione piano di comunicazione

### **Descrizione linea di azione**

Saranno organizzati eventi ibridi per favorire il riconoscimento dello spazio.

Le attività previste nell'ambito di questa linea di azione sono le seguenti:

1. Organizzazione di nn. 5 eventi culturali integrati e tematici: mostre temporanee di giovani artisti recital poesia/letture di gruppo/ e musica classica e temporanea/arti performative under 35 anni da individuare mediante Call del Comune;
2. Realizzazione di n.1 city talk al quale saranno invitati a partecipare esperti di sviluppo locale, agronomi, urbanisti, sociologi per costruire la città a misura di giovani;
3. Realizzazione di n.1 business talk a cura di esperti locali e nazionali, rappresentanti di soggetti pubblici e privati, al quale saranno invitati a partecipare anche rappresentanti di aziende locali finalizzato al recruitment.

### **Descrizione fasi realizzative in ordine cronologico**

1. Delineazione dei contenuti degli eventi che dovranno essere proposti da giovani artisti locali. Si proporrà di farli tematici ispirandosi agli obiettivi di sostenibilità dell'Agenda 2030;
2. la calendarizzazione sarà a cura del Comune e sarà rendicontata anche come quota di co-finanziamento;
3. divulgazione social sarà a cura del Comune e sarà rendicontata anche come quota di co-finanziamento;
4. realizzazione eventi sarà a cura degli artisti, a valere sulle risorse del progetto, con il supporto del Comune e sarà rendicontata come quota di co-finanziamento

### **Esplicitare eventuali acquisti di beni connessi alla linea di azione indicati nel piano finanziario**

piattaforma hosting sito web di progetto;

dotazioni tecniche e tecnologiche funzionali agli eventi (microfoni, lavagna multimediale, ecc..)

**Costo presunto della linea di azione**      41687,20

## **LINEA DI AZIONE 3**

Utilizzo temporaneo dello spazio\_Acttività di orientamento e formazione. Dall'empowerment al capacity building (in relazione biunivoca).

### **Descrizione linea di azione**

Saranno organizzati eventi ibridi per favorire il riconoscimento dello spazio.

Le attività previste nell'ambito di questa linea di azione sono le seguenti:

1. Organizzazione di nn. 5 eventi culturali integrati e tematici: mostre temporanee di giovani artisti recital poesia/letture di gruppo/ e musica classica e temporanea/arti performative under 35 anni da individuare mediante Call del Comune;
2. Realizzazione di n.1 city talk al quale saranno invitati a partecipare esperti di sviluppo locale, agronomi, urbanisti, sociologi per costruire la città a misura di giovani;
3. Realizzazione di n.1 business talk a cura di esperti locali e nazionali, rappresentanti di soggetti pubblici e privati, al quale saranno invitati a partecipare anche rappresentanti di aziende locali finalizzato al recruitment.

### **Descrizione fasi realizzative in ordine cronologico**

È stimato che il tasso di disoccupazione giovanile (15-24 anni) si attesta al 22,7%, la povertà assoluta riguarda soprattutto i giovani (MEF), tra i giovani di età 15-19 anni il suicidio è la seconda causa di morte dopo gli incidenti stradali (ASviS). Da una indagine a cura dell'Osservatorio sulle Politiche Giovanili le fonti di preoccupazione dei giovani spaziano dal lavoro all'autonomia finanziaria, al benessere proprio e della propria famiglia e al degrado ambientale e quindi richiedono un approccio multidimensionale.

Secondo i dati Excelsior 2023, la distribuzione delle nuove imprese secondo l'età del titolare la fascia di età sotto i 35 anni è del 34,9% e, che, i servizi in generale, ed in particolare quelli alle persone, commercio e servizi turistici, richiamano i giovani; per quanto riguarda la città di Taranto si colloca al 47° posto nella classifica nazionale per la presenza di imprese con titolare under 35, sul totale delle imprese registrate al 31 marzo 2024 (Infocamere).

L'utilizzo di canali formali (scuole, associazioni di categoria, sindacati...), informali e digitali consentirà una profilazione avanzata, ma allo stesso tempo dinamica, del target giovanile.

Si prevede di attivare di uno sportello nello spazio/immobile Erato di orientamento/informazione/formazione e di tirocini presso soggetti pubblici o privati che svolgono attività di gestione di beni pubblici o gestiscono servizi/progetti innovativi sul territorio.

Dopo la profilazione i giovani costruiranno un project work che sarà poi valutato da una commissione di esperti.

Per quanto riguarda la valutazione degli stessi sarà premiale il coinvolgimento delle giovani donne e delle persone con disabilità, studenti, realizzando, a titolo esemplificativo, gli orti socioterapeutici o progetti che prevedono l'applicazione di tecniche di agricoltura sostenibile come da L.R. del 2024, n. 10 "Orti di Puglia. Disposizioni in materia di orti urbani, collettivi, didattici e socioterapeutici e modifiche in materia di governo e uso del territorio".

### **Esplicitare eventuali acquisti di beni connessi alla linea di azione indicati nel piano finanziario**

- 1) Affidamento attività formative e attività di sportello per ascolto;
- 2) analisi del target giovanile di riferimento;
- 3) workshop per l'analisi degli Obiettivi Sdgs come riferimenti per la lettura dei bisogni della propria comunità con un approccio educativo che mette al centro dell'apprendimento una "sfida" del mondo reale in virtù del quale i giovani vengono stimolati ad immaginare soluzioni (Challenge Based Learning);
- 4) attivazione dello sportello e dei tirocini per la realizzazione del project work applicando la "Teoria dell'apprendimento situato" secondo cui la conoscenza non è un insieme di nozioni teoriche apprese, ma frutto di un processo dinamico generato dalla partecipazione attiva di un soggetto all'interno di un contesto.
- 5) valutazione dei project work da parte di una commissione di esperti interni ed esterni del Comune.

**Costo presunto della linea di azione**      69.800,00

## **LINEA DI AZIONE 4**

Affidamento dello spazio di lunga durata\_ La sincerità è importante.

### **Descrizione linea di azione**

È importante essere sinceri, la governance del progetto un'idea forte già ce l'ha, ma la vuole condividere, è pronta a metterla in discussione, arricchirla, declinarla, nutrirla nel percorso ...

Ci piacerebbe realizzare un centro di economia circolare che sperimenti anche pratiche di agricoltura sintropica che si basa sui principi di successione ecologica e stratificazione delle piante in un'ottica rigenerativa.

L'agricoltura in genere lavora sulle due dimensioni che sono lunghezza e larghezza. L'agrosintropia lavora, invece, su quattro dimensioni: lunghezza, larghezza, altezza (stratificazione) e tempo (successione ecologica).

In alcuni comuni del Sud ci sono già alcuni esempi virtuosi che fanno ben sperare.

L'agricoltura sintropica è un metodo agroforestale che può ridurre drasticamente gli spazi utilizzati, invertire il processo di degradazione dei suoli e delle risorse idriche; ottimizzare e diversificare notevolmente la produttività, tanto nel tempo che nello spazio.

Le scarse piogge e le temperature oltre la media nei territori dove sono situate le fonti interregionali da cui si approvvigiona la Puglia continuano a ridurre la disponibilità di acqua. È urgente piantare alberi per ridurre la CO2, ma occorre trovare tutte le soluzioni per evitare il consumo di acqua in eccesso. Se la siccità dovesse continuare, entro poche settimane (non anni) la quantità di risorsa idrica potrebbe essere insufficiente a soddisfare appieno la domanda. Ognuno deve fare la sua parte, e noi ci proviamo.

Si tratta di un principio che prende ispirazione dal modello circolare Cradle to Cradle secondo cui in natura non esiste il concetto di rifiuto: tutto è nutrimento.

L'azione mira, inoltre, alle attività di inquadramento giuridico-amministrativo finalizzate alla predisposizione degli schemi/format relativi alla procedura ed agli atti amministrativi finalizzati al perfezionamento dell'assegnazione dello spazio/immobile (ad es., schemi di delibere di giunta; schema di avviso comunale di assegnazione in gestione; schema di atto amministrativo di assegnazione in gestione dell'immobile/spazio).

### **Descrizione fasi realizzative in ordine cronologico**

- 1) Conclusione dell'analisi di contesto/target di riferimento/analisi di fattibilità
- 2) Predisposizione procedura di assegnazione immobile a soggetti con componente esclusivamente giovanile (under 35);
- 3) Assegnazione immobile
- 4) Conclusione del processo partecipativo con evento finale di restituzione alla cittadinanza dei risultati raggiunti.

### **Esplicitare eventuali acquisti di beni connessi alla linea di azione indicati nel piano finanziario**

Attrezzature di beni necessari allo sviluppo delle attività emerse dal processo partecipativo: es. attrezzi e sementi per realizzare orti urbani.

**Costo presunto della linea di azione** 38.605,60 €

# Cronoprogramma attività

	Mese 1	Mese 2	Mese 3	Mese 4	Mese 5	Mese 6	Mese 7	Mese 8	Mese 9	Mese 10	Mese 11	Mese 12
Linea di azione 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Linea di azione 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Linea di azione 3	✓	✓	✓	✓								
Linea di azione 4					✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Linea di azione 5												
Linea di azione 6												
Linea di azione 7												
Linea di azione 8												
Linea di azione 9												
Linea di azione 10												

## Sezione 3 - Obiettivi specifici, indicatori e target

### OBIETTIVO SPECIFICO 1

Empowerment della partecipazione giovanile

#### Indicatore 1

Numero di giovani under 35 coinvolti nel processo partecipativo.

#### Target 1

N. 100 giovani under 35 coinvolti nel processo partecipativo (verificabile con foglio firma e foto eventi)

---

### OBIETTIVO SPECIFICO 2

Individuare i fabbisogni della comunità locale rispetto all'utilizzo dell'immobile.

#### Indicatore 1

Numero di city talk

#### Target 1

N. 5 city talk

### **OBIETTIVO SPECIFICO 3**

Favorire la conoscenza e la riconoscibilità dello spazio in vista dell'assegnazione di lunga durata.

#### **Indicatore 1**

Numero di eventi culturali integrati e tematici eventi culturali integrati e tematici.

#### **Target 1**

n. 5 eventi culturali integrati e tematici di giovani artisti under 35 anni”.

---

### **OBIETTIVO SPECIFICO 4**

Rafforzare le competenze degli under 35 potenziali soggetti gestori su gestione patrimonio immobiliare pubblico, progetti innovativi, sostenibilità economica – finanziaria della gestione di immobili pubblici.

#### **Indicatore 1**

Numero di incontri di orientamento e di tirocini.

#### **Target 1**

Target: n..5 workshop; n.1 talk con esperti; n.3 tirocini presso ETS

#### **Indicatore 2**

Numero di Studi e Analisi realizzate

#### **Target 2**

N. 1 studio di fattibilità; N. 1 analisi di sostenibilità economico-finanziaria